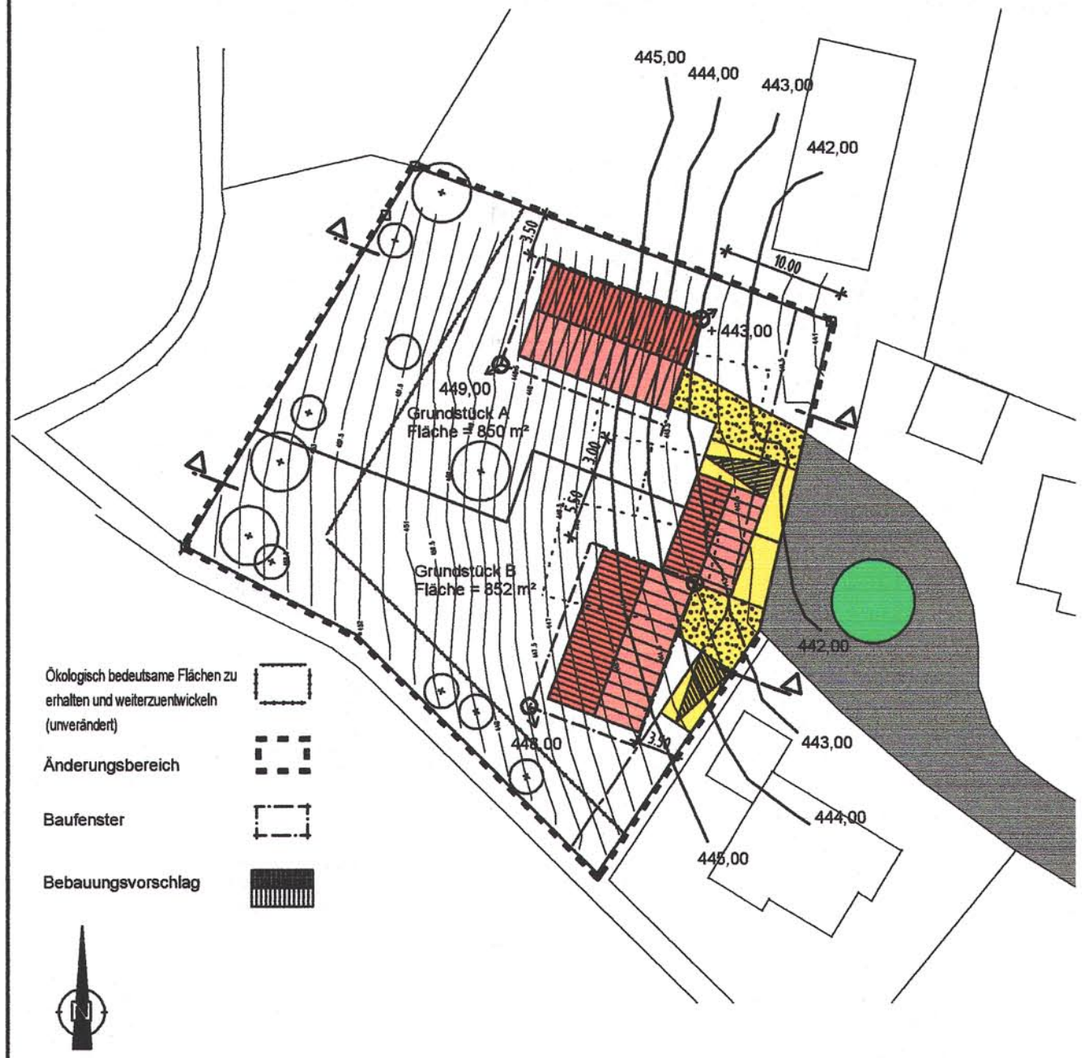
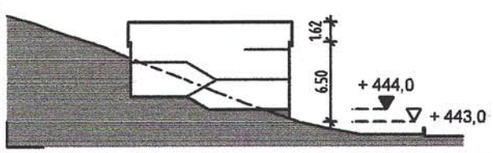
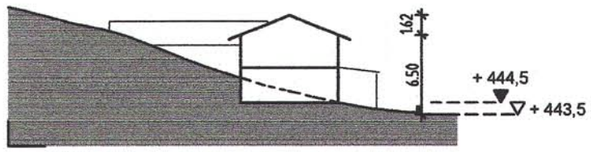
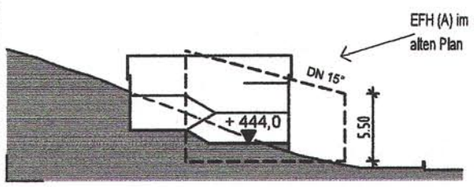
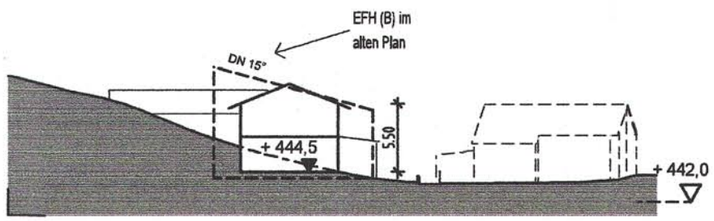










HAUS A
SCHNITT ZUM BEBAUUNGSVORSCHLAG

HAUS B
SCHNITT ZUM BEBAUUNGSVORSCHLAG

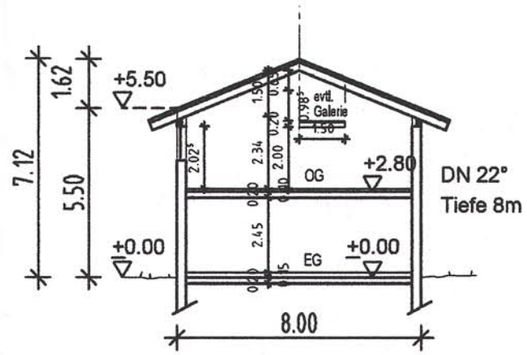
Änderung der Festsetzung:

Wohngebäude:

- Rechteckiger Grundriss, Seitenverhältnis min. 5:4 Grundfläche max. 120m²
- 2 Vollgeschosse
- Satteldach 22° - 28° Dachneigung
- Max. Wandhöhe (zum natürlichen Gelände) 6.60 m
- Max. Wandhöhe OK RFB EG bis Schnittpunkt Außenwand OK Dachhaut 5.50 m (s.u. Schema-Schnitt).
- Höhenlage EFH A 444.0 ü.N.N. = OK RFB EG.
- Höhenlage EFH B 444.5 ü.N.N. = OK RFB EG.

Garagen / Stellplätze:

- min. 1 Garage pro Grundstück
- Satteldach wie bei den Wohngebäuden
- ein weiterer Stellplatz pro Grundstück



SCHEMA - SCHNITT 1:200

VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLAN "AM PRIEL"

in 83543 Rott am Inn, Gemarkung Feldkirchen, Flur-Nr. 1043/26

Gemeinde Rott am Inn:	1. Bürgermeister Marinus Schaber	SCHABER 1. Bürgermeister
PLANINHALT:	Lageplan und Schnitte	M. 1 : 500
	Schema - Schnitt	M. 1 : 200
FASSUNG VOM:	06.03.2008	
GEÄNDERT AM:	22.07.2008	

PLANUNG: KRÖFF
Architekten - Diplomingenieure
Heisererplatz 14 - 83512 Wasserburg
TEL. 08071/924100 - FAX 08071/ 92 41 01
EMAIL arkws@web.de

BAYERISCHE ARCHITEKTENKAMMER ARCHITEKT BY AK 171 881 KÖRPERSCHAFT DES ÖFFENTLICHEN RECHTS